

## Local commercial , 412 m2, Montélimar (26200) en France

Annonce **C1199003** mise à jour le **26 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

Drôme - Montélimar (26200), en périphérie directe du centre-ville de Montélimar et à proximité immédiate de la gare, un local commercial de 412 m2 avec un parking privé de 9 places.

Belle visibilité depuis un axe de grand passage (environ 10000 véhicules / jour) et à proximité de toutes les commodités et de nombreux parkings publics.

Le local est vendu brut, hors d'eau hors d'air.

**Surface commerciale** : 412 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 412 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **350 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Montélimar : **36 872 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**