

## Garage automobiles - réparation et peinture carrosserie en Ille et Vilaine (35), dans une commune dynamique en France

Annonce **C1198975** postée le **12/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre un garage automobile (réparation et peinture-carrosserie) situé dans une commune dynamique à proximité de l'axe de Rennes - Saint-Malo.

Le bâtiment fait environ 400 m2 et est entièrement aux normes.

Le chiffre d'affaires est en constante progression et atteint sur le dernier exercice un chiffre d'affaires HT 328 930 €.

Les murs commerciaux sont également proposés à la vente au prix de 274 000 €, les frais d'agence inclus, ce qui représente une opportunité de capitalisation.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	329 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **142 480 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**