

## Boulangerie, Pâtisserie, 230 m2 dans le Morbihan (56), sur un axe passant en France

Annonce **C1198972** postée le **12/juin/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située sur un axe passant, proche d'une zone commerciale dynamique, dans une grande ville côtière du Morbihan (56). Nombreux commerces et parkings à proximité immédiate.

Un local d'une superficie totale de 230 m2, aux agencements et matériels récents et de qualité.

Le commerce réalise un chiffre d'affaires supérieur à 550 000 € hors taxes.

Faible loyer.

Une équipe en place attends un couple d'exploitants professionnels et motivés.

**Surface commerciale** : 230 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 230 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 350 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 86 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **438 400 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**