

## Restaurant 110 couverts, Plougasnou (29630) en France

Annonce **C1198943** postée le **12/juin/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Murs d'un restaurant situé sur une commune proche du littoral.

Surface totale environ 400 m<sup>2</sup> avec 10 chambres (ex hôtel).

La toiture et refaite à neuf, les 4 chambres sous combles sont à rénover ainsi que les 2 sur palier intermédiaire, le reste est habitable.

Cours fermée (murs en pierres) à l'arrière du restaurant.

Capacité 110 couverts.

La vente des murs est liée à la vente du fonds de commerce.

Le prix des murs est de 233 200 € FAI.

Annonce proposée par un agent commercial.

Honoraires inclus de 6% à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 220 000 €.

Diagnostic Performance Energie manquant.

Nombre de places en salle : **110**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **233 200 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Plougasnou (29630), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Plougasnou : **3 382 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**