

Hôtel restaurant avec piscine et salle de séminaire, Saint-Pierre-le-Chastel (63230) en France

Annonce **C1198941** postée le **12/juin/2023**

Description de l'activité

SUPERBE AFFAIRE MURS ET FONDS COMPRENANT HERBERGEMENT INSOLITE ET RESTAURANT

L'établissement est situé au coeur de la chaîne des puy.

prix global de 3 713 600 TTC (FAI inclus)

Ce prix comprend:

- Un ensemble de 23 lodges tout équipés avec jacuzzi (en excellent état), pour un total hébergement de 97 personnes.
- Un bâtiment accueil avec coin lounge, 2 salles de séminaire, buanderie (matériels complets), et un restaurant d'environ 80 couverts (plus une terrasse ouverte en promontoire avec coin cuisson)
- Un bâtiment indépendant de plus de 300 m2 pour réception , séminaire...Cuisine professionnelle équipée, toilettes indépendantes.
- En dehors du périmètre d'exploitation, Un château restauré de 600 m2 avec dépendance de 1000 m2, piscine avec pool house, actuellement logement du propriétaire. Mais fort potentiel de développement en hébergement , séminaire ou team building.
- 32 Ha de bois avec possibilité de développer des cabanes sur le site.

Le commerce possède : **une piscine, une salle de séminaire, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Surface totale : 363 200 m²

Éléments chiffrés :

CA 517 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **438 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Pierre-le-Chastel (63230), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre-le-Chastel : **375 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.