

## Bar licence IV 60 places avec terrasse, Héricourt (70400) en France

Annonce **C1198934** mise à jour le **21 février 2024**

### Description de l'activité

---

Bar prospère idéalement situé en plein centre-ville, sur un emplacement N°1 avec une terrasse de 60 places.

Points forts :

- Emplacement d'exception : Centre-ville à forte fréquentation, garantissant une clientèle constante.
- Surface généreuse : 80 m2 de bar avec 15 m2 de réserve pour une exploitation optimale.
- Terrasse ensoleillée : 60 places assises pour profiter des beaux jours.
- Affaire saine et rentable : Chiffre d'affaires en constante évolution.
- Multiples opportunités de développement : petite restauration, animations musicales, événements thématiques.
- Licence IV incluse : permet la vente de boissons alcoolisées.

Potentiel de développement.

Une opportunité pour :

- Un entrepreneur(e) passionné(e) par le monde de la nuit.
- Un couple d'investisseurs avisés.
- Un professionnel(le) de la restauration cherchant à diversifier son activité.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **60**

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

CA	129 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **100 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Héricourt (70400), Haute Saône, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Héricourt : **10 756 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**