

Bureaux / Locaux professionnels, 640 m2, Valence (26000)

Annonce **C1198849** postée le **09/juin/2023**

Description de l'activité

En exclusivité dans notre Agence. Bien rare et atypique disponible à la location au Centre-Ville de Valence. Local commercial sur 3 niveaux disposant d'une superficie totale de 640m2. Très belles prestations, aucun travaux à prévoir. Vitrine sur la rue permettant une belle visibilité. Carrelage ou parquet au sol. Peintures en excellents état. Très lumineux. Sanitaires aux normes PMR. Un ascenseur privé dessert les 3 niveaux. Idéal pour une enseigne (magasin, showroom et bureaux), pour des bureaux (administration, bureaux d'entreprise, espace coworking). Confidentialité souhaitée. Dossier complet sur demande auprès de l'Agence Century 21 Entreprise et Commerce de Valence.

Surface commerciale : 640 m²

Surface totale : 640 m²

Loyer annuel : 72 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.