

## Hôtel restaurant, Restaurant d'environ 10 chambres avec parking en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1198823** postée le **09/juin/2023**

### Description de l'activité

---

A VENDRE CHARENTE MARITIME HOTEL RESTAURANT FACE MER L'hôtel comprend moins de 10 chambres et bénéficie de belles chambres spacieuses. Le restaurant offre une première salle décorée avec harmonie donnant un esprit classique et chaleureux à la fois. En complément de la salle une véranda de 70 places offre un espace déjeuner avec vue sur mer. Le style de cuisine proposé est bistronomique et fait maison. Un espace salon lounge et jardin viennent agrémenter le séjour des convives. Un grand parking de 100 places gratuites à disposition face au restaurant. chiffre d'affaires ht 320.000

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking**

Nombre de chambres : **10**

**Loyer annuel** : 38 400 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : changement

Prix de cession : **418 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **418 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**