

## Vente boutique ameublement, décoration, arts de la table en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1198818** mise à jour le **22 juin 2023**

### Description de l'activité

---

A VENDRE Magasin de décoration, art de la table, ameublement au cœur d'une station balnéaire de l'île de Ré.

Clientèle locale et touristique à fort pouvoir d'achat.

L'établissement compte 220 jours d'ouverture et ferme pour un total de 3 mois en hiver. Les jours d'ouverture sont adaptés en fonction des périodes.

Exploitation en couple ou par une personne accompagné d'un CDD.

Affaire à reprendre seul(e) ou en couple.

**Loyer annuel : 26 492 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
438 000 €	€	
€	€	
129 000 €	94 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **49 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**