

## Vin et spiritueux, 50 m2 en Isère (38) en France

Annonce **C1198795** mise à jour le **22 juin 2023**

### Description de l'activité

---

Belle affaire de caviste entre Grenoble et Valence, aux pieds du Vercors, bien implantée dans sa zone de chalandise.

Vente de vins et spiritueux, bières locales et artisanales, jus de fruits et produits régionaux.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	243 000 EUR
EBE en 2022	37 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>154 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>62 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**