

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1198765** mise à jour le **15 juin 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre boucherie - charcuterie - traiteur située dans une petite ville de Haute-Savoie.

Affaire en parfait état, le matériel et le magasin ont moins d'un an, avec un agencement de qualité.

Stationnement aisé avec un grand parking gratuit.

Traiteur essentiellement à l'emporter.

2 jours de fermeture dont le dimanche.

Clientèle locale et suisse à fort pouvoir d'achat.

Le CA issu de l'exploitation du nouveau local n'est pas encore disponible (bilan 11/2023), mais par estimation comptable, aux alentours de 715 000 Euros de chiffres d'affaires.

Dans les anciens locaux, le CA était de 550 000 Euros.

Affaire proposée pour un couple de professionnels.

**Loyer annuel : 32 077 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	638 000 EUR
EBE en 2024	121 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>308 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>123 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**