

## Restaurant licence IV, Nantes (44000), sur un emplacement N°1 en France

Annonce **C1198596** postée le **09/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre le fonds de commerce d'une affaire de restauration avec une Licence IV bénéficiant d'un bel emplacement.

L'affaire est exclusivement sur un axe piéton avec un intérieur de 240 m2 et deux terrasses.

Belle clientèle.

L'établissement est entièrement à redynamiser.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 80 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **876 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.