

## Bar, Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse en Savoie (73) en France

Annonce **C1198352** mise à jour le **22 août 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant avec Licence IV situé au cœur d'une station réputée de Savoie (73).

Belle salle de 35 couverts avec une partie comptoir pouvant accueillir 30 personnes et une belle terrasse de 40 couverts.

Affaire située sur un axe principal de la station, proche des pistes et des hébergements. Été comme hiver, possibilité de profiter d'un concept unique, avec une restauration du monde et des soirées à thème.

- CA en progression.

- EBE ret de 180 K€.

Possibilité de louer le logement de fonction de 110 m<sup>2</sup> à l'étage.

Affaire exploitée en couple, saison été et hiver.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	700 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **689 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**