

## Local d'activité / Entrepôt, 630 m2, Vedène (84270), dans une zone artisanale en France

Annonce **C1198227** mise à jour le **22 août 2023**

### Description de l'activité

---

Vaucluse - Vedène (84270) : Un local d'activité d'une superficie de 600 m2 situé en ZA.

Local composé de 60 m2 de bureau et de 570 m2 de stockage.

Le local dispose d'un quai de déchargement ainsi que d'une porte d'entrée poids lourds avec rideau électrique. Accès poids lourds.

Superficie totale du terrain de 2000 m2.

Hauteur sous plafond de 8m.

Taxe foncière annuelle de 3600 €.

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 630 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 54 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Vedène (84270), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Vedène : **10 693 ( ville )**

### Photos

---

