

## Crêperie licence IV proche de Fougères (35300)

Annonce **C1198216** mise à jour le **22 août 2023**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine, à proximité de Fougères (35300) : A vendre un fonds de commerce de crêperie, en plein développement.

Établissement avec tout est entièrement neuf ( et entretenu), aux normes sécurité et accessibilité Billig au gaz.

Fabrication en direct et dans la salle de restauration, dans un décor réalisé avec gout. Licence IV.

Salles rez de chaussée et étage.

Possibilité de louer l'appartement également.

Les honoraires TTC de 6.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **286 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Louvigné-du-Désert (35420), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Louvigné-du-Désert : **3 870 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**