

## Restaurant bistronomique dans un village, dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1198201** postée le **07/juin/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre restaurant bistronomique, village des Alpes Maritimes.

Clientèle locale toute l'année pour ce charmant restaurant avec terrasse de 40 couverts et 45 couverts à l'intérieur. Exposition Sud. Parkings et centres d'intérêts à proximité immédiate. Cuisine bien équipée avec extraction. Accès PMR.

Vente pour cause maladie.

Idéal pour un couple de professionnels.

Prix de cession du fonds de commerce : 179 200 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel** : 25 200 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **179 200 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **89 500 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.