

Bowling, jeux d'arcades, brasserie, bar en Charente (16) en France

Annonce **C1198195** postée le **07/juin/2023**

Description de l'activité

Rare, en EXCLUSIVITÉ, à Saisir en Charente, Bowling 12 Pistes, jeux d'arcades, bar, Licence 4, Restaurant Pizzeria.

Parking gratuit d'environ 65 places

Bâtiment de plus de 1500 M2, situé en zone d'activité sur un axe passant.

De nombreux axes de développement, dont restaurant du midi .

Le commerce possède : **une licence IV**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **65**

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Loyer annuel : 40 100 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
323 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
87 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **299 700 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **119 700 CHF**

Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.