

## Brasserie, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 100 couverts avec terrasse, Alès (30100) en France

Annonce **C1198191** postée le **07/juin/2023**

### Description de l'activité

---

BAISSE DE PRIX : EXCLUSIVITE - VENTE AFFAIRE DE GESTION FAST-FOOD clef en main : LE PAPY'B à ALES.

Ouvert 7/7. Emplacement stratégique avec une capacité d'environ 100 places assises, terrasse 40 places assises. Cette affaire bénéficie également d'un drive et de son propre parking.

Le bâtiment moderne et très récent avec tout l'équipement pour l'activité (écrans de commande, espace jeux enfants...)

Surface RDC 250 m2 + sous sol

CA 2023 : 400 keuros - Prix de vente 275 keuros.

Potentiel de CA 800 keuros

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	631 000 EUR
EBE en 2022	114 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alès (30100), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Alès : **42 852 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**