

## Art de la table, Décoration, 100 m2, Le Puy-en-Velay (43000) en France

Annonce **C1198183** postée le **07/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Pour une reconversion, une activité zen et agréable, de décoration, home staging.

Une boutique en très bon état avec l'agencement complet.

Cédé a un prix très abordable, ce commerce offre en effet de fortes marges de progression que ce soit pour le conseil en décoration et via la création d'un site internet pour mettre en place la vente en ligne des multiples objets et articles présents.

Le stock est maîtrisé et de qualité, permettant une reprise facilitée tout en bénéficiant de l'accompagnement de la commerçante actuelle.

Besoin d'un apport d'environ 40 000 Euros afin d'optimiser la reprise du stock et permettre le développement indiqué.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 8 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
74 000 €	85 000 €	
€	€	
18 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **33 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **40 000 €**  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Le Puy-en-Velay (43000), Haute Loire, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Le Puy-en-Velay : **19 999 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.