

# Art de la table, Décoration, 100 m2, Le Puy-en-Velay (43000) en France

## Annonce C1198183 postée le 07/juin/2023

## Description de l'activité

Pour une reconversion, une activité zen et agréable, de décoration, home staging.

Une boutique en très bon état avec l'agencement complet.

Cédé a un prix très abordable, ce commerce offre en effet de fortes marges de progression que ce soit pour le conseil en décoration et via la création d'un site internet pour mettre en place la vente en ligne des multiples objets et articles présents.

Le stock est maitrisé et de qualité, permettant une reprise facilitée tout en bénéficiant de l'accompagnement de la commerçante actuelle.

Besoin d'un apport d'environ 40 000 Euros afin d'optimiser la reprise du stock et permettre le développement indiqué.

Surface commerciale: 1 080 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 1 080 pi2

Loyer annuel: 13 100 CAD

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
121 000 CAD	138 000 CAD	
CAD	CAD	
29 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 53 800 CAD FAI

Apport personnel nécessaire : 65 200 CAD

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

## Localisation

Localisation: Le Puy-en-Velay (43000), Haute Loire, Auvergne

Nombre d'habitants\* à Le Puy-en-Velay : 19 999 ( ville )

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.