

## Bureaux / Locaux professionnels, 24 m2, Valence (26000) en France

Annonce **C1198009** postée le **06/juin/2023**

### Description de l'activité

---

A louer, baux professionnel, 3/6/9 ou dérogatoire possibles. Bureau de 24m2 en R+1 dans bâtiment récent et sécurisé de 2019 en parfait état à Saint Marcel les Valence ZAE Pont de la Roche à 5' de la gare TGV, accès Laca et autoroute Valence Nord à proximité. Climatisation, cablage informatique, éclairage Led, alarme, interphone, accès par badge, parking privé fermé, fibre disponible. Loyer de 360 HT par mois charge comprise. Honoraires forfaitaires de transaction de 700 euros HT charge preneur.

**Surface commerciale** : 24 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

A louer, baux professionnel, 3/6/9 ou dérogatoire possibles.

Bureau de 24m2 en R+1 dans bâtiment récent et sécurisé de 2019 en parfait état à Saint Marcel les Valence ZAE Pont de la Roche à 5' de la gare TGV, accès Laca et autoroute Valence Nord à proximité. Climatisation, cablage informatique, éclairage Led, alarme, interphone, accès par badge, parking privé fermé, fibre disponible.

Loyer de 360 HT par mois charge comprise.

Honoraires forfaitaires de transaction de 700 euros HT charge preneur.

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**