Bureaux / Locaux professionnels, 137 m2, Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1197614** postée le **05/juin/2023**

Description de l'activité

A VENDRE BUREAUX ZONE OCEANIS, d'une surface de 137 m2 environ, composé d'un accueil, 6 bureaux, un local technique, une cuisine, sanitaires aux normes PMR en très bon état. Au 1er étage avec ascenseur. Immeuble mixte : tertiaire et habitation. Situés en zone tertiaire périphérique. Avec un emplacement de parking aérien.ATLANTIQUE EXPANSION : 02.40.15.64.17/07.60.73.58.19
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 1 490 pi²

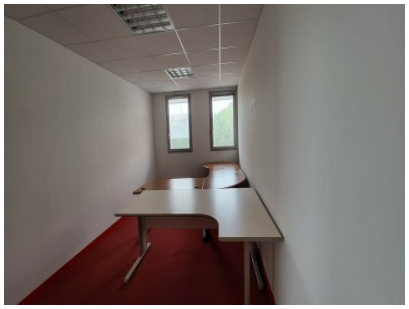
Surface totale : 1 480 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**379 000 CAD** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**2 000 CAD**
Montant honoraires :	**18 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos