Boulangerie, 500 m2 en Gironde (33), dans une petite ville touristique en France

Annonce **C1197329** postée le **01/juin/2023**

Description de l'activité

A vendre des murs commerciaux avec logement situés en Gironde (33).

Les murs sont composés d'une boulangerie avec labo et d'un logement de plus de 200 m².

Les murs sont situés dans une petite ville touristique de Gironde (33) et représentent une surface de près de 500 m² au sol avec un étage.

Loyer annuel possible de 18 600 €.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer annuel : 18 600 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**286 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**286 200 €**
Description de l'immobilier :	A vendre des murs commerciaux avec logement situés en Gironde (33). Les murs sont composés d'une boulangerie avec labo et d'un logement de plus de 200 m². Les murs sont situés dans une petite ville touristique de Gironde (33) et représentent une surface de près de 500 m² au sol avec un étage. Loyer annuel possible de 18 600 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.