

Concept de bar et snack insolite dans une péniche sur le Rhône,, Tournon-sur-Rhône (07300) en France

Annonce **C1197322** mise à jour le **10 septembre 2024**

Description de l'activité

Ardèche (07) : A vendre un fonds de commerce de bar lounge, brunch, snack situé sur une magnifique péniche amarrée, à Tournon-sur-Rhône (07300).

Une opportunité pour un concept de guinguette chic qui propose actuellement un lieu unique propice à la street-food, tapas, concerts, etc.

Péniche entièrement équipée avec Licence IV.

CA 2023 de 325 000 € avec un EBE retraité pour un couple de 100 000 € pour un prix de vente en fondsde commerce de 194 500 € FAI.

Apport possible de 60 / 70 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Points fort :

- Les équipements.
- Concept original.
- Un bel outil pour les conditions de travail.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	325 000 EUR
EBE en 2023	100 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **194 500 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Tournon-sur-Rhône (07300), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Tournon-sur-Rhône : **10 600 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

