Péniche avec concept de bar et snack insolite, Tournon-sur-Rhône (07300)

Annonce **C1197322** mise à jour le **02 juin 2025**

Description de l'activité

Une aventure professionnelle hors du commun avec cette péniche bar lounge installée au cœur de Tournon-sur-Rhône (07300).

Ce lieu atypique, au charme vintage et à l'ambiance guinguette chic, propose une expérience conviviale mêlant street food, tapas, brunch et soirées concerts.
Entièrement équipée et meublée avec des pièces chinées, la péniche offre une atmosphère chaleureuse et reposante, parfaitement adaptée pour attirer une clientèle variée, locale et touristique.

Avec sa Licence IV, l'établissement bénéficie d'un emplacement privilégié avec un grand parking de 200 places à proximité, ainsi que des commerces environnants, assurant un flux constant de visiteurs.

Affaire saine et rentable, affichant un chiffre d'affaires en 2023 de 325 000 €, avec un EBE retraité de 100 000 € pour un couple.

Une opportunité pour un professionnel passionné cherchant un concept original et porteur.

Un accompagnement complet est prévu pour aider le repreneur à concrétiser ce projet.

Vente du fonds de commerce à 194 500 € FAI, avec un apport possible de 60 à 70 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 400 m²

Points fort :
- Les équipements.
- Concept original.
- Un bel outil pour les conditions de travail.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	325 000 EUR
EBE en 2023	100 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**194 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**70 000 €**

L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Tournon-sur-Rhône (07300), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Tournon-sur-Rhône : **10 600 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos