

## Jouets de plage - bazar dans une zone touristique,, Marseillan (34340) en France

Annonce **C1197314** mise à jour le **24 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Hérault - Marseillan (34340) : A vendre un fonds de commerce de bazar situé à environ 100 mètres de la plage dans le sud de la France, en première ligne à l sortie - entrée de plage.

Articles :

- Jouets de plages.
- Articles de pêche-bibelots.
- Serviettes de plage.
- Chaussures d'été.
- Souvenirs.
- Carterie.
- Cadeaux.

Superficie intérieure de plus de 200 m2.

Terrasse avec barnum d'une superficie supérieure à 65 m2 (jouets de plages, etc).

Ouverture : 6 mois / an.

Loyer : 1.711 € / mois (règlements annuels en fin de saison).

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

**Loyer mensuel** : 1 711 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2024
305 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **358 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Marseillan (34340), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Marseillan : **7 936 ( sos villages )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**