

## Local commercial , 546 m2, Angers (49000), dans une zone commerciale en France

Annonce **C1197141** postée le **01/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire - Angers (49000) : Local commercial situé dans une zone commerciale ; pôle commercial majeur situé en entrée d'agglomération d'Angers, à proximité d'habitation et de commerces.

Le local dispose d'une excellente visibilité, 22 000 véhicules - jours (source Mairie).

Prix de vente : 700 000 € net vendeur.

**Surface commerciale** : 546 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 546 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **735 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Angers : **151 689 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**