

## Commerce alimentaire en Charente-Maritime, au bord de la mer,, Royan (17200)

Annonce **C1197007** mise à jour le **19 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet : Location gérance à Royan.

Informations sur le projet :

Apport personnel de 40 K€.

Surface de vente : 214 m<sup>2</sup>.

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 214 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 214 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

Affaire saisonnière en été.

**Loyer annuel** : 38 000 €

### Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2022
297 000 € (TTC)	315 000 € (TTC)	238 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité

Type de cession : Array

Prix de cession : N.C.

Apport personnel nécessaire : **40 000 €**

Type de repreneur recherché : Location-gérance accessible avec 40 K€ d'apport.

## **Localisation**

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## **Photos**

---

