

**Commerce alimentaire en Charente-Maritime, au bord de la mer,, Royan (17200)
en France**

Annonce **C1197007** mise à jour le **19 juin 2024**

Description de l'activité

Commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet : Location gérance à Royan.

Informations sur le projet :

Apport personnel de 40 K€.

Surface de vente : 214 m².

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 2 310 pi²

Surface totale : 2 310 pi²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 59 900 CAD

Éléments chiffrés (TTC) :

| | 2021 | 2022 |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| 468 000 CAD (TTC) | 496 000 CAD (TTC) | 375 000 CAD (TTC) |
| CAD (TTC) | CAD (TTC) | CAD (TTC) |
| CAD (TTC) | CAD (TTC) | CAD (TTC) |
| CAD (TTC) | CAD (TTC) | CAD (TTC) |
| CAD (TTC) | CAD (TTC) | CAD (TTC) |
| CAD (TTC) | CAD (TTC) | CAD (TTC) |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : Array

Prix de cession : N.C.

Apport personnel nécessaire : **63 100 CAD**

Type de repreneur recherché : Location-gérance accessible avec 40 K€ d'apport.

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

