

## Brasserie licence IV 50 couverts avec terrasse dans une ville touristique,, Pézenas (34120) en France

Annonce **C1196975** mise à jour le **24 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Hérault - Pézenas (34120) : A vendre les murs et le fonds de commerce de brasserie Licence IV située dans une ville touristique du sud de la France.

- Places intérieures : 50 personnes.
- Terrasse : 120 personnes.

Chiffre d'affaires de 550.000 € HT dont 30 % du chiffre d'affaires réalisé en limonade.

Logement de fonction de 40 m2 avec 30 m2 de mezzanine.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **120**

**Surface commerciale** : 970 pi²

**Surface totale** : 970 pi²

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	1 042 000 CAD
------------	---------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 469 200 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Pézenas (34120), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Pézenas : **8 737 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**