

## Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse, Rennes (35000) en France

Annonce **C1196953** postée le **30/mai/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant situé sur un axe passant d'une commune de la première couronne rennaise (35).

La capacité d'accueil est de 70 couverts, à laquelle il faut rajouter 35 places en terrasse privée.

Les installations sont irréprochables.

Le est effectué sur 9 services semaine.

5 semaines de congés annuels.

Un beau logement.

Enfin, sachez qu'une licence IV, non exploitée, est disponible.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Loyer mensuel : 1 116 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	350 000 EUR
EBE	109 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **252 080 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**