

## Pizzeria, Restaurant avec terrasse dans le Morbihan (56)

Annonce **C1196943** postée le **30/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Morbihan (56) : A vendre murs et fonds - bel outil de travail.

Cet établissement créé en 2011 offre un beau volume de 250 m2 parfaitement équipé dans le respect des nouvelles normes et nouveaux matériaux.

La cuisine au matériel récent et de qualité est ouverte sur une salle lumineuse.

Possibilité d'accueillir 70 personnes en salle et 24 en terrasse.

L'emplacement en zone commerciale offre une belle visibilité.

Le chiffre d'affaires supérieur à 280 000 € est réalisé avec 120 jours de fermeture.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **24**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 27 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA	280 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **460 320 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**