

# Restaurant, Pâtisserie avec terrasse, Grenoble (38000) en France

## Annonce C1196922 postée le 30/mai/2023

# Description de l'activité

Isère - Grenoble (38000) : A vendre un fonds de commerce de restauration - pâtisserie situé en emplacement numéro 1 Bis.

Le local de 50 m2 au total avec terrasse et cave. Il dispose d'une cuisine équipée, extraction et climatisation réversible.

Charges locatives de 360 € / an.

Possibilité de céder le droit au bail seul.

Les honoraires TTC sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 540 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 540 pi<sup>2</sup>

Loyer annuel: 11 700 CAD

Éléments chiffrés :

CA 230 000 CAD

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession: 185 900 CAD

## Localisation

Localisation : Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Grenoble : 158 221 ( grande ville )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.