

Bar, Hôtel restaurant 3* d'environ 15 chambres avec parking, Vannes (56000)

Annnonce **C1196792** postée le **29/mai/2023**

Description de l'activité

Morbihan - A vendre hôtel 3 * restaurant Licence IV (murs et fonds).

Établissement situé au centre-ville d'une commune dynamique du Morbihan et à 30 min de Vannes.

Hôtel de charme de 10 / 15 chambres, toutes entièrement redécorées et personnalisées.

Un bâtiment non exploité permet d'envisager de créer de nouvelles chambres. 2 très belles salles de restaurant et petit-déjeuner / cuisine rénovée en 2018.

Proposition d'une offre restauration uniquement le soir ce qui laisse des opportunités de développement.

Normes hôtelières respectées.

Logement indépendant, jardin, parking.

Chiffre d'affaires au 30/06/2022 : 365.000 Euros.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, un parking**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **15**

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 293 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **963 000 €**FAI

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.