

Bar, Brasserie, PMU, Loto 40 couverts avec terrasse dans la Manche (50) en France

Annonce C1196753 postée le 29/mai/2023

Description de l'activité

Bar, PMU, FDJ à reprendre dans une petite ville de campagne.

- Situé en plein cœur de bourg avec de nombreux commerces à proximité.
- Salle de 40 places.
- Petite terrasse coté rue et grande terrasse coté jardin.
- Clientèle de locaux et de passage.
- Parking à proximité.
- Possibilité de développer la brasserie.
- Appartement f4 pouvant recevoir une famille.

CA: 107.000 Euros dont 13.000 Euros de commissions.

Prix du fonds: 79.600 Euros.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : 40

Loyer annuel: 11 200 CHF

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2023 |
|-------------|-------------|------|
| 100 000 CHF | 113 000 CHF | |
| CHF | CHF | |
| 25 000 CHF | 31 000 CHF | |
| CHF | CHF | |
| CHF | CHF | |
| CHF | CHF | |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 74 100 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 18 700 CHF

Localisation

Localisation : Manche, Basse-Normandie

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.