Vin et spiritueux, 27 m2, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1196751** postée le **29/mai/2023**

Description de l'activité

Montpellier. Vente caviste.

Beau commerce de caviste et de spiritueux en emplacement numéro 1 dans un quartier d'une ville héraultaise. Stationnement dans la rue et à proximité. Flux piétons important.

Agencement de qualité.

Terrasse des 2 côtés d'une capacité de 10 personnes.

Clientèle solide et fidélisée.

Affaire tenue par une personne seule.

Surface commerciale : 27 m²

Surface totale : 27 m²

Loyer annuel : 29 500 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
408 000 TND	363 000 TND	312 000 TND
TND	TND	TND
137 000 TND	82 000 TND	28 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**178 300 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**72 000 TND**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.