

## Bureaux / Locaux professionnels, 227 m2, Toulouse (31300) en France

Annnonce **C1196713** postée le **29/mai/2023**

### Description de l'activité

---

A louer bureaux situés sur le Boulevard Déodat de Séverac à Toulouse - Quartier des Arènes.

Bureaux lumineux situés au 1er étage d'un immeuble avec ascenseur.

Ils disposent d'une surface de 227 m2 environ dont 9 bureaux, un accueil, une salle d'archives et une cuisine avec sanitaires privés.

Métro 'Arènes' et Tramway à proximité.

Loyer annuel: 29 600 € HT HC

Charges locatives annuelles: 15 600 € HT

Honoraires agence à la charge du preneur: 7992 € TTC

**Surface commerciale** : 227 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 227 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 29 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **2 466 €**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31300), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**