

## Boulangerie, Pâtisserie, 135 m2 en Charente Maritime (17), dans une zone résidentielle en France

Annonce **C1196687** mise à jour le **31 mai 2023**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : Boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'un emplacement privilégié dans un secteur résidentiel coté de la commune.

Magasin récemment rénové d'environ 35 m2 et labo fournil de plus de 100 m2 équipé de matériel récents.

Clientèle fidélisée et forte affluence estivale (1500 pièces + 700 viennoiseries - jour) permettent une progression régulière du chiffre d'affaires.

Pas de tournées.

Le plus de l'affaire, un compteur 36KW tarif réglementé.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 135 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	384 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **288 080 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**