

## Bar, Brasserie 65 couverts avec terrasse, Saint-Brieuc (22000), dans une ville dynamique

Annonce **C1196672** mise à jour le **31 mai 2023**

### Description de l'activité

---

Saint-Brieuc (22000) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé au cœur d'une ville dynamique en bord de mer du département des Côtes-d'Armor (22).

L'emplacement numéro 1 est connu de tous avec parkings gratuits à proximité et proche de tous commerces et administrations.

Idéale pour un couple, l'affaire dispose d'une décoration tendance et récente avec un mobilier soigné et des équipements en très bon états.

Affaire de jour avec une très belle terrasse bien exposée et composée de près de 70 places et une capacité intérieure de plus de 65 places.

Le personnel est en place en salle et cuisine.

Possibilité d'y développer les soirées et évènements.

Un CA HT de près de 400 000 € avec 6 semaines de congés annuels et un jour et demi de fermeture par semaine.

Possibilité acquisition des murs commerciaux.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **70**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **493 200 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.