

## Presse, 60 m2 dans l'Hérault (34), dans un centre commercial en France

Annnonce **C1196073** postée le **24/mai/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de presse, loto, PMU situé dans un centre commercial de l'Hérault (34), en Languedoc-Occitanie, en emplacement N°1.

Presse, FDJ, PMU, machine à clés avec lecteur d'identification, dépôt de colis important pour Amazon, DHL, UPS et relais colis.

Local commercial de 60 m2 plus terrasse, entièrement équipé pour l'activité.

Établissement exploité par deux salariés.

Potentiel de développement.

Dossier confidentiel, complet sur demande.

Prix du fonds de commerce : 111.000 €. Les honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA 247 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **111 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**