

Restaurant traditionnel, Rochefort (17300), dans le centre ville en France

Annonce **C1196018** postée le **24/mai/2023**

Description de l'activité

Vente fonds de commerce restaurant brasserie en centre ville de Rochefort avec Licence IV.

Aucun investissement à prévoir!

Cuisine toute équipée, matériel récent

Mobilier récent, intérieur refait à neuf.

Stationnements à proximité

Terrasse très bien exposée offrant une vue très agréable pour les clients.

Intérieur: 36 places

Terrasse : 38 places (possibilité d'en ajouter)

Possibilité de développement du CA.

Belle rentabilité.

CA 2022 : 197 K€

EBE 2022 : 45 K€

A visiter!

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **38**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	197 000 EUR
EBE en 2022	45 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **186 320 €**

Apport personnel nécessaire : **80 000 €**

Localisation

Localisation : **Rochefort (17300), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Rochefort : **26 125 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.