

## Restaurant, Pizzeria 56 couverts avec terrasse, Lons le Saunier (39000), dans une rue passante en France

Annonce **C1195766** postée le **23/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Jura - Lons le Saunier (39000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria bénéficiant d'un bel emplacement en plein centre-ville, dans une rue très passante avec nombreux stationnements.

Service de vente à emporter.

Une salle et une terrasse pouvant accueillir 56 couverts. Réserve de 25 m2 et cuisine de 25 m2.

Affaire saine en expansion affichant des bénéfices réguliers, trois salariés.

Outil de travail en excellent état, prêt à fonctionner.

Un appartement de 70 m2 est compris dans le bail.

Excellent niveau d'activité avec un CA de 286 000 € HT en 2022. Le chiffre d'affaires est réalisé actuellement sur 216 jours d'ouverture sur l'année, ce qui laisse une bonne marge de développement possible.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **56**

**Surface commerciale** : 136 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 136 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	286 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **169 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Lons le Saunier : **17 353 ( ville )**

### Photos

---

