Loto, Presse, Tabac, 75 m2 près de Nîmes (30000) en France

Annonce **C1195258** postée le **18/mai/2023**

Description de l'activité

OPPORTUNITÉ MS NIMES : Vente Tabac-Presse-FDJ situé au coeur d'un agréable village proche de Nîmes.
D'une surface de vente d'environ 75 m2.
Affaire idéale pour un couple.
Fermeture 2 après-midi par semaine et coupure entre 12h30 et 15 h
EBE : 205 Keuros
Prix de vente du fonds de commerce : 648.000 Euros

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer annuel : 11 000 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2024
CHF	312 000 CHF	
CHF	CHF	
190 000 CHF	175 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**606 300 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**247 000 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.