

Pâtisserie, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 14 couverts avec terrasse dans le Gard (30)

Annonce **C1195257** postée le **18/mai/2023**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant de type rapide, situé dans un pôle à forte activité et en plein développement, bénéficiant d'une surface de 100 m², avec labo pâtisserie.

Cette affaire dispose d'une salle avec une capacité de 14 places assises, avec le coin vitrine et préparation snacking (avec extraction) et d'une belle terrasse couverte d'une capacité de 24 places.

Belle affaire à développer pour un couple.

Prix de vente : 165.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **14**

Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	245 000 EUR
EBE en 2022	44 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	160 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	66 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.