

# Murs commerciaux, 36 m2, Auray (56400), dans une zone dynamique en France

### Annonce C1194700 postée le 15/mai/2023

## Description de l'activité

Morbihan - Auray (56400) : Local dotée de belles vitrines ainsi qu'un intérieur en état exceptionnel bénéficiant d'un emplacement avec un très grand flux passager quotidien ainsi qu'une facilité de stationnement.

Pas de travaux à prévoir.

Idéal pour des professions libérales, bureau, etc.

Prix hors les honoraires de 200 000 €. Les honoraires de 8% HT sont à la charge de l'acquéreur.

Local dans une copropriété de 4 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

DPE manquant.

Surface commerciale: 36 m<sup>2</sup>

Surface totale: 36 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 184 900 CHF (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 171 200 CHF

Montant honoraires: 8 %

Profil(s) possible(s) : profession libérale

#### Localisation

Localisation: Auray (56400), Morbihan, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Auray : 12 555 ( ville )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.