

## Murs commerciaux, 36 m2, Auray (56400), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1194700** postée le **15/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Morbihan - Auray (56400) : Local dotée de belles vitrines ainsi qu'un intérieur en état exceptionnel bénéficiant d'un emplacement avec un très grand flux passager quotidien ainsi qu'une facilité de stationnement.

Pas de travaux à prévoir.

Idéal pour des professions libérales, bureau, etc.

Prix hors les honoraires de 200 000 €. Les honoraires de 8% HT sont à la charge de l'acquéreur.

Local dans une copropriété de 4 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

DPE manquant.

**Surface commerciale** : 36 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 36 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **200 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **185 185 €**  
Montant honoraires : **8 %**  
Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Auray : **12 555 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**