

## Local commercial , 56 m2, Aix-en-Provence (13100), dans une zone dynamique

Annonce **C1194697** postée le **15/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Aix-en-Provence (13100) : Une boutique située en plein cœur de la ville, sur une rue numéro 1.

Une boutique entièrement rénovée avec des matériaux de qualité et bénéficiant d'une grande réserve au sous sol.

Le loyer est en dessous de 2000 € mensuel et le droit au bail demandé est de 127 000 € FAI.

**Surface commerciale** : 56 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 56 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 859 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **100 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Aix-en-Provence : **145 273 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**