Restaurant 50 couverts avec terrasse, Durfort-et-Saint-Martin-de-Sossenac (30170) en France

Annonce **C1194507** mise à jour le **09 avril 2024**

Description de l'activité

Gard - Durfort-et-Saint-Martin-de-Sossenac (30170) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un restaurant.

Établissement de bonne réputation en parfait état bénéficiant de très bon avis sur internet, situé dans les Cévennes.

- Nombre de places assises en salle de 50.

- Nombres de places assises en terrasse ouverte de 70.

Jours de fermeture hebdomadaire de 2 jours. Congés annuels de 7 semaines.

Effectifs : Un couple de gérants et 2 CDD saisonniers.

Le plus de cette affaire : 1 appartement de fonction 3 chambres de 100 m2 avec une terrasse et une piscine ; le tout en très bon état.

- Prix du fonds de commerce : 145 600 € HAI.

- Prix des murs : 448 000 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2022	169 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**580 160 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Durfort-et-Saint-Martin-de-Sossenac (30170), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Durfort-et-Saint-Martin-de-Sossenac : **710 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.