

## Bar, Brasserie 40 couverts, La Grande Motte (34280), dans une zone touristique en France

Annonce **C1194506** postée le **12/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Hérault - La Grande Motte (34280) : A vendre un fonds de commerce de brasserie Licence III situé sur un emplacement N°1 en station balnéaire, proche de Montpellier.

Brasserie avec un total de 90 places assises dont 20 en intérieur, 50 en terrasse fermée (partiellement ou en totalité) et 20 en terrasse ouverte. Mobilier de terrasse neuf.

Idéal pour un professionnel, seul ou en couple.

Effectif total : 4.

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 375 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
4 €	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **La Grande Motte (34280), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à La Grande Motte : **8 522 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.