

## Bar, Café, Salon de thé 20 places avec terrasse, Sathonay-Camp (69580), en plein centre ville en France

Annonce **C1194404** postée le **12/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Val de Saône, à 20 mn de Lyon - Authentique café à l'ancienne de 120 m2, 3 salles, terrasse à l'année de 20 places, actuellement opéré en bar pur. Gros potentiel de développement par l'adjonction de toutes activités de restauration. Idéalement placé en hyper centre proche tous commerces, grande visibilité, gros trafic piéton et voiture, parking gratuit.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 300 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sathonay-Camp (69580), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Sathonay-Camp : **4 293 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**