Bar, Loto, PMU, Tabac 50 places, Saint-Étienne (42000) en France

Annonce **C1194347** postée le **11/mai/2023**

Description de l'activité

Bar, tabac, FDJ, PMU. Très bien placé sur axe principal.

Local commercial disposant de surfaces importantes. Linéaire vitrines de + de 15 mètres. Parking public devant le commerce. Corner tabac avec entrée séparée. + de 50 places assises.

Fermé 1 jour / semaine et 6 semaines par an.

- Commissions : 169 000 Euros.

- EBE : 160 000 Euros.

Nombre de places en salle : **50**

Loyer annuel : 16 900 CAD

Éléments chiffrés :

	2021	2022
422 000 CAD	414 000 CAD	420 000 CAD
CAD	CAD	CAD
249 000 CAD	212 000 CAD	227 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**429 300 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**172 400 CAD**

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **171 483 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.