

## Garage - entretien, réparation, vente VO, Lorient (56100) en France

Annonce **C1194345** postée le **11/mai/2023**

### Description de l'activité

---

GARAGE entretien/réparation/vente VO

L'ACTIVITE : Vente occasion, entretien et réparation toute marque.

L'EMPLACEMENT : idéalement placé sur une route départementale très fréquentée et dispose d'une bonne visibilité.

L'ESPACE COMMERCIAL : bâtiments et agencements bien entretenus pour une surface d'environ 350m2  
4 portes sectionnelles avec extension de 150M2 et 2 portes sectionnelles en cours de réalisation terrain 2  
222M2 enrobé et clôturé.

LE MATERIEL : 5 ponts, dont 2 : 5T & valises de dépannage, banc géométrie, équilibrée...

LES PLUS:

- Outil de travail bien entretenu avec une identité visuelle propre
- Bonne image locale avec identité visuelle forte
- Équipe de 4 salariés en place

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 350 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 48 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 141 000 €	998 000 €	
€	€	
131 000 €	139 000 €	
€	€	
€	€	
4 €	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **330 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**