

Brasserie 120 couverts avec terrasse dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1194303** postée le **11/mai/2023**

Description de l'activité

LITTORAL MORBIHAN (56) -Superbe Brasserie, emplacement no1. D'une superficie de près de 500 m2, l'établissement offre une capacité de 120 couverts en salle et 120 en terrasse. Pas de travaux à prévoir. L'établissement est moderne et au goût du jour. Vous pourrez vous projeter sur une reprise à l'identique ou imaginer une nouvelle offre, car l'emplacement et la physionomie des lieux s'y prêtent. **NOMBREUX ATOUTS** : très faible loyer, excellent emplacement, grande cuisine, rentabilité supérieure à 220 000 euros, 2 jours de fermeture par semaine et 5 semaines par an. En résumé, un établissement coup de cœur, avec une équipe en place pour des professionnels de la restauration ! Renseignements sur demande **CONTACTEZ VOTRE AGENCE BLOT.**

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 500 m²

Loyer annuel : 19 018 €

Éléments chiffrés :

EBE 319 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 041 200 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.