

## Local professionnel, Saint-Just-Malmont (43240)

Annnonce **C1194209** postée le **11/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Haute Loire - Saint-Just-Malmont (43240) : Local professionnel d'environ 80 m2 situé dans une petite copropriété à l'angle d'une place.

Ancien cabinet médical constitué de 5 pièces de 12 à 15 m2, d'une réserve de 10 m2, d'un espace sanitaire et d'une cave d'environ 20 m2.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **66 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **57 895 €**  
Montant honoraires : **14 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Just-Malmont (43240), Haute Loire, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Just-Malmont : **4 208 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**